

جوار الروضة

جوار 6



حي الروضة

يمثل حي الروضة بجدة مزيجًا متناغمًا بين عراقة العاصي وروح الحداثة، ليشكل بيئة متجددة تعكس التطور والرقى بأسلوب فريد. هذا التوازن المميز يجعله مقصدًا لمن ينشد التميز وجودة الحياة العصرية



موقعك جوار المناطق الحيوية

انقر هنا للوصول للموقع

مميزات الموقع

15 دقيقة
عن مطار الملك عبد العزيز الدولي



7 دقائق
عن مستشفى الملك فيصل التخصصي

7 دقائق
عن مول يو ووك

سينومي
cenomi



15 دقيقة
عن الواجهة البحرية



خدمات المشروع

حدائق



مساجد



مدارس



مواقف خاصة



مميزات المشروع

سمارت هوم



دخول ذكي



غاز مركزي



مصعدين أوتوماتيك بالكامل



مداخل مكيفة



كاميرات مراقبة



مدخل فندقى



ضمانات المشروع

ملاد بتأمين
تأمين على العيوب الخفية

5 سنوات على الساكة و الأدوات الصحية

15 سنة على الهيكل الإنشائي



20 سنة على الأفياش والعلب الكهربائية



العوائد الإستثمارية

هامش الربح

10% متوسط

الإيجار السنوي

هامش الربح

15% متوسط

الإيجار اليومي

هامش الربح

30% متوسط

إعادة البيع

* تم جمع هذه التقييمات بناءً على بيانات من (منصات عقارية - خبراء في المجال - بحث ميداني)

نماذج المشروع

إيماناً منا بتنوع احتياجات عملائنا الكرام قمنا بتطوير مجموعة متنوعة من النماذج لضمان تلبية جميع الأذواق و توفير تجربة سكنية مميزة تلبي تطلعاتكم



ضمم لراحتكم غرفة خدمة مشتركة تخدم كامل الدور يمكن فيها تخزين الأدوات أو استعمالها بأي طريقة تناسب أسلوب معيشتكم

A شقة أمامية 2 غرف

B شقة خلفية 2 غرف

C شقة أمامية 2 غرف

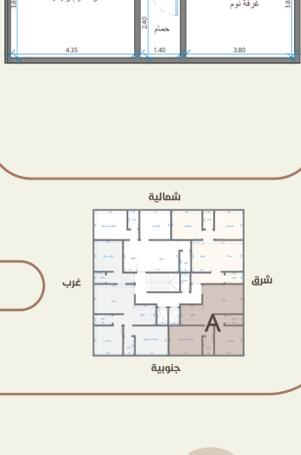
D شقة شارعين 3 غرف

E1 ملحق 1 4 غرف

E2 ملحق 2 4 غرف

النموذج الأول

شقة 2 غرف
أمامية
مساحة المبنى 82م²
اتحاد ملك لمدة سنة
مدخل
2 غرف نوم
صالة
مطبخ
2 دورة مياة



429.000

جنوبية شرقية

النموذج الثاني

شقة 2 غرف
خلفية
مساحة المبنى 82م²
اتحاد ملك لمدة سنة
مدخل
2 غرف نوم
صالة
مطبخ
2 دورة مياة



419.000

شمالية شرقية

النموذج الثالث

شقة 2 غرف
أمامية
مساحة المبنى 82م²
اتحاد ملك لمدة سنة
مدخل
2 غرف نوم
صالة
مطبخ
2 دورة مياة

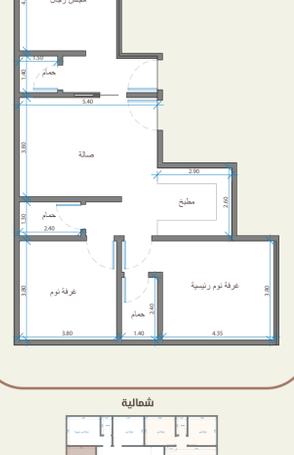


429.000

شمالية غربية

النموذج الرابع

شقة 3 غرف
شارعين
مساحة المبنى 106م²
اتحاد ملك لمدة سنة
مدخلين
مجلس رجال
2 غرف نوم
صالة
مطبخ
3 دورة مياة



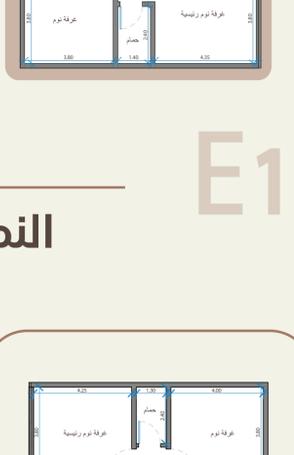
539.000

شارعين - جنوبية غربية

النموذج الخامس

أمامية جنوبية

ملحق 4 غرف
مساحة المبنى 145م²
مساحة السطح 38م²
اتحاد ملك لمدة سنة
مدخلين
مجلس رجال
3 غرف نوم
صالة
مطبخ
4 دورة مياة
غرفة سائق
غرفة خادمة



759.000

النموذج السادس

شارعين - جنوبية غربية

ملحق 4 غرف
مساحة المبنى 135م²
مساحة السطح 38م²
اتحاد ملك لمدة سنة
مدخلين
مجلس رجال
3 غرف نوم
صالة
مطبخ
4 دورة مياة
غرفة سائق
غرفة خادمة

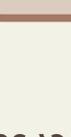


759.000



مخطط الملاحق كامل

تشرفنا بزيارتك و نتمنى أن تكون أحد عملائنا



انقر هنا للوصول لمكتب شركة جوار

جوار لكل دار

9200 14290

jiwaralaqaria.com

JIWAR1ST